



**Legenda**

- ⊙ 80.79 punct de stație
- 79.81 punct măsurat cu cota
- 0.00 punct măsurat fara cota
- ⊙ canal
- ⊙ canal electric
- ⊙ canal apa
- ⊙ galger
- ⊙ racord gas
- ⊙ nuc
- ⊙ pom
- ⊙ stâlpi de iluminat
- ⊙ indicator
- limita proprietate
- limita proprietate vecini
- amprenta constructie cadastru vechi
- cladire
- gard de beton
- bordura
- margine drum
- ex drum
- spatiu verde
- scari
- sc

**Inventar de coordonate limita de proprietate IE 206801**

Nr. Pkt.	X [m]	Y [m]	Longitudinea (m)	Latitudinea (m)
1	327320.658	566448.427	3.234	0.011
2	327322.987	566448.475	3.662	0.000
3	327323.145	566445.134	25.568	0.000
4	327297.896	566454.378	21.576	0.000
5	327323.161	566451.951	17.581	0.000
6	327312.896	566431.525	4.921	0.000
7	327318.795	566431.826	3.450	0.000
8	327320.156	566431.789	16.845	0.000

S=582.92mp P=95.035m

**MENTIUNI:**

- 1) Limita măsurată a construcției C1, este diferită de limita cadastrală a construcției C1 din documentația avizată de OCPI la nivelul anului 2002, astfel:
  - în partea de NORD există diferențe cuprinse între 0.01m și 0.21m;
  - în partea de SUD există diferențe cuprinse între 0.06m și 0.29m;
  - în partea de EST există diferențe cuprinse între 0.02m și 0.65m;
  - în partea de VEST există diferențe cuprinse între 0.15m și 0.20m.
- 2) Suprafața construită la sol măsurată este 354mp, mai mare decât suprafața înscrisă în cartea funciara de 349mp.
- 3) Limita SUDICĂ a construcției C1 depășește limita de proprietate (cadastrală), existând diferențe cuprinse între 0.06m și 0.29m.
- 4) Limita măsurată a construcției C2, este diferită de limita cadastrală a construcției C2 din documentația avizată de OCPI la nivelul anului 2002, astfel:
  - în partea de NORD există diferențe cuprinse între 0.07m și 0.65m;
  - în partea de SUD există diferențe cuprinse între 0.02m și 0.07m;
  - în partea de EST există diferențe cuprinse între 0.02m și 0.36m;
  - în partea de VEST există diferențe cuprinse între 0.25m și 0.31m.
- 5) Suprafața construită la sol măsurată este 25mp, mai mare decât suprafața înscrisă în cartea funciara de 23mp.
- 6) Limita NORDICĂ a construcției C2 depășește limita de proprietate (cadastrală), existând diferențe cuprinse între 0.07m și 0.65m.
- 7) Limita măsurată a garajului este diferită față de limita de proprietate (cadastrală), existând diferențe cuprinse:
  - EST 0.30m și 0.23m;
  - EST 0.04m și 0.42m.
- 8) Limita construcțiilor vecine măsurate se suprapun peste limita de proprietate (cadastrală), delimitată de punctele 7-8-1, cu 0.19m-0.30m.
- 9) Limita de proprietate (cadastrală) a imobilului vecin IE 256456 se suprapune cu limita de proprietate (cadastrală) a imobilului studiat IE 206801 pe tronsoanel 1-2 cu 0.01m-0.10m.

<b>BENEFICIAR:</b>	<b>PROIECT:</b>	<b>PLAN:</b>	<b>SCALA:</b>	<b>DATA:</b>
RESURGE VISION	STUDIU TOPOGRAFIC DE AMPLASAMENT	RSV-139-22	1:100	16.05.2022
<b>MANUSCRIS:</b>	<b>AMPLASAMENT:</b>	Plan de situație		
Ing. Pimen Anin	Str. Stirbei Voda, Nr. 108, Sector 1, Bucuresti, IE 206801	Sistem de proiectie: Stereografic 1970		
Dimitrie Ing. Puiu Alin		Plan de referinta: Marea neagra 1975		
Arhitect Ing. Viorel Dumitru				
Crăciun Mateescu, nr. 3, bl. 35, sc. B, etaj. 1, ap. 102, sector 2, Bucuresti Tel: 0724.518.109 E-mail: office@euroursurvey.ro				